

**ACTA DE CONSIGNACIÓN DE DECISIONES DEL SOCIO ÚNICO DE LA SOCIEDAD CASTELLANA NORTE, S.L. (la "Sociedad")**

**MINUTES OF THE RESOLUTIONS OF THE SOLE SHAREHOLDER OF CASTELLANA NORTE, S.L. (the "Company")**

En Madrid, a 11 de septiembre de 2023, encontrándose presente el socio único de la Sociedad (el "**Socio Único**"), que es la sociedad **AROCA DEL PINAR, SOCIMI, S.A.U.** titular del 100% de las participaciones sociales de la Sociedad, **DECIDE**, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley de Sociedades de Capital, adoptar las siguientes

In Madrid, on 11 September 2023, being present the sole shareholder of the Company (the "**Sole Shareholder**"), the company **AROCA DEL PINAR, SOCIMI, S.A.U.** owner of 100% of the share capital of the Company, **DECIDES**, in compliance with article 15 of the Spanish Corporation Law, to adopt the following

**DECISIONES**

**RESOLUTIONS**

**PRIMERA. APORTACIONES DEL SOCIO ÚNICO A FONDOS PROPIOS**

**FIRST. SOLE SHAREHOLDER EQUITY CONTRIBUTIONS**

El Socio Único mediante la presente Acta decide realizar una aportación dineraria a la Sociedad, con efectos a la fecha de hoy, por el importe de TRESCIENTOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS Y DIECISIETE CENTAVOS (**300,566.17 €**) siendo imputable a la cuenta 118 "Aportaciones de Socios o Propietarios" del Plan General de Contabilidad aprobado por Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre (aportaciones de socios).

The Sole Shareholder hereby decides to carry out a cash contribution to the Company with effective date as of today, of THREE HUNDRED THOUSAND FIVE HUNDRED SIXTY-SIX EUROS AND SEVENTEEN CENTS (**€300,566.17**) to be registered in the account number 118 "Contributions of shareholder or owners" of the Spanish General Accountancy Plan approved by Royal Decree 1514/2007, dated 16 November (shareholders or owners contributions).

La aportación de socio realizada no supone aumento de capital social sin que por lo tanto sea preciso modificar el artículo de los estatutos sociales de la Sociedad relativo al mismo.

The shareholder's contribution will not modify the Company's share capital and therefore, it shall not require the amendment of the corresponding provision of the Company's by-laws.

Asimismo, se hace constar que la aportación consignada estará exenta del pago del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, modalidad de operaciones societarias, de conformidad con el Real Decreto Legislativo 1/1993 de 24 de septiembre, que aprueba el texto Refundido del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, modificado por el real Decreto Ley 13/2010, de 3 de diciembre, de actuaciones en el ámbito fiscal, laboral y liberalizadoras para fomentar la inversión y la creación de empleo.

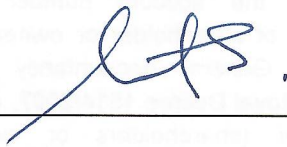
Likewise, the Sole Shareholder states that the contribution shall be exempt from stamp duty (*impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, modalidad operaciones societarias*), in compliance with Royal Decree 1/1993, of 24 September, which approves the revised version of the Law on the Tax on capital transfers and documented legal act amended by the Royal Decree 13/2010, of 3 December, on tax, employment and liberalization measures to foster investment and job creation.

**SEGUNDA. REDACCIÓN, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA**

No habiendo más asuntos a tratar, se aprueba y firma por el representante del Socio Único, la presente Acta, en el ejercicio de las competencias de la Junta General, dándose por concluida la sesión, todo ello en los términos previstos por el artículo 15 de la Ley de Sociedades de Capital, en Luxemburgo, a 11 de septiembre de 2023.

**EL SOCIO ÚNICO**

**AROCA DEL PINAR, SOCIMI, S.A.U.**




---

Representado por Dña. Carolina Clemente



---

Representado por D. Roque Iván Rotaache Ozores

DocuSigned by:  
  
7347B9B81C54417...

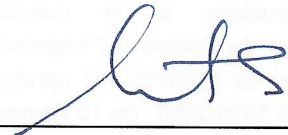
Representado por BLUESEAT TRUST SERVICES SPAIN, S.L.U.  
Representado a su vez por D. Víctor Salamanca Cuevas

**SECOND. DRAFTING, READING AND APPROVAL OF THE MINUTES**

There being no further matters to be discussed, these minutes shall be approved and signed by the representative of the Sole Shareholder, in the exercise of the powers of the General Meeting, and in accordance with Article 15 of the Spanish Capital companies Act (*Ley de Sociedades de Capital*) in Luxembourg, on 11 September 2023.

**THE SOLE SHAREHOLDER**

**AROCA DEL PINAR, SOCIMI, S.A.U.**



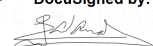
---

Represented by Mrs Carolina Clemente



---

Represented by Mr. Roque Iván Rotaache Ozores

DocuSigned by:  
  
7347B9B81C54417...

Represented by BLUESEAT TRUST SERVICES SPAIN, S.L.U.  
Itself represented by Mr. Víctor Salamanca Cuevas